



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
409

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων οικισμού Καφοράχης Ν. Αιτων/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1

Καθορισμός ορίων οικισμού Κρύο Νερό Κοιν. Νερομάνας Ν. Αιτων/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6236

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Καφοράχης Ν. Αιτων/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέρων, συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καφοράχης Κοινότητας Καφοράχης Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25) από 20 μέχρι 21 παράλληλα με το δρόμο σε απόσταση 50μ. όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Καφοράχης 1000 τ.μ. χίλια τετρ. μέτρα.

Η οικοδομή θα τοποθετείται στη μορφωμένη οικοδομική γραμμή.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

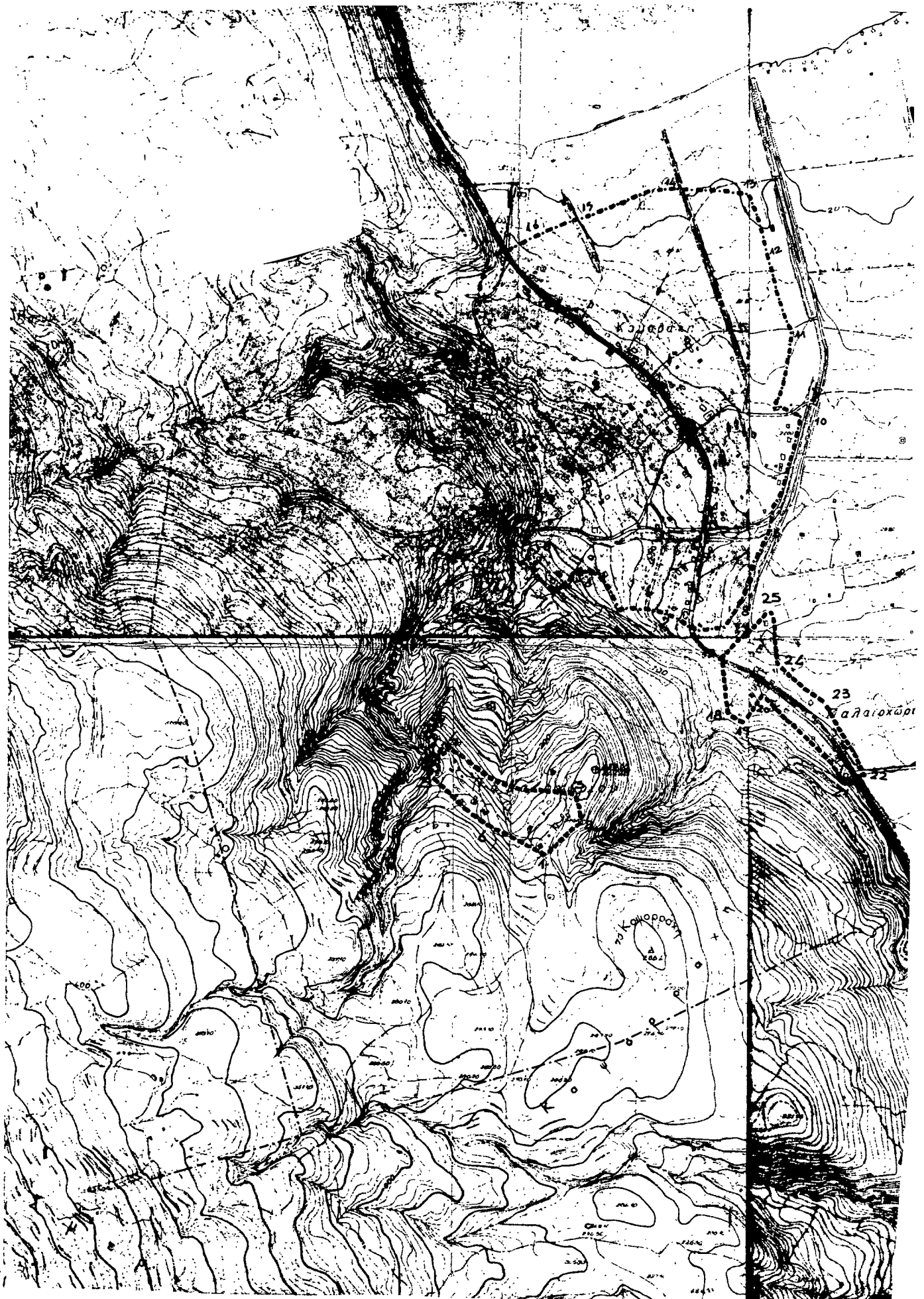
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



[illegible]

ΕΘΕΡΟΦΗΝ 3-3 86
Ν.Ρ. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΥΛΛΟΤΕΛΕΣ
Ε.Α.Υ.Α.

20. με το 21. καταβίβω με το Δράμα σε Αποστολ. Σοφ.
22. με το 23. επι του Απριλίου με το 24. διασταύρωσι με
το 25. Επικρίνω Δράμα
26. ^{27. Απριλίου} ^{28. Απριλίου}
^{29. Απριλίου} ^{30. Απριλίου}
25. διασταύρωσι χαμηλότερα κα. καταβίβω

ΑΥΤΟΔΟΚ ΑΡΜΑΝΙΑΣ
ΕΛΥΘΕΡΑ ΧΩΡΙΑ — ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ
 ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 1
 ΔΡΑΣΗ 1
 ΔΡΑΣΗ 2
 ΔΡΑΣΗ 3
 ΔΡΑΣΗ 4
 ΔΡΑΣΗ 5
 ΔΡΑΣΗ 6
 ΔΡΑΣΗ 7
 ΔΡΑΣΗ 8
 ΔΡΑΣΗ 9
 ΔΡΑΣΗ 10
 ΔΡΑΣΗ 11
 ΔΡΑΣΗ 12
 ΔΡΑΣΗ 13
 ΔΡΑΣΗ 14
 ΔΡΑΣΗ 15
 ΔΡΑΣΗ 16
 ΔΡΑΣΗ 17
 ΔΡΑΣΗ 18
 ΔΡΑΣΗ 19
 ΔΡΑΣΗ 20
 ΔΡΑΣΗ 21
 ΔΡΑΣΗ 22
 ΔΡΑΣΗ 23
 ΔΡΑΣΗ 24
 ΔΡΑΣΗ 25
 ΔΡΑΣΗ 26
 ΔΡΑΣΗ 27
 ΔΡΑΣΗ 28
 ΔΡΑΣΗ 29
 ΔΡΑΣΗ 30
 ΔΡΑΣΗ 31
 ΔΡΑΣΗ 32
 ΔΡΑΣΗ 33
 ΔΡΑΣΗ 34
 ΔΡΑΣΗ 35
 ΔΡΑΣΗ 36
 ΔΡΑΣΗ 37
 ΔΡΑΣΗ 38
 ΔΡΑΣΗ 39
 ΔΡΑΣΗ 40
 ΔΡΑΣΗ 41
 ΔΡΑΣΗ 42
 ΔΡΑΣΗ 43
 ΔΡΑΣΗ 44
 ΔΡΑΣΗ 45
 ΔΡΑΣΗ 46
 ΔΡΑΣΗ 47
 ΔΡΑΣΗ 48
 ΔΡΑΣΗ 49
 ΔΡΑΣΗ 50
 ΔΡΑΣΗ 51
 ΔΡΑΣΗ 52
 ΔΡΑΣΗ 53
 ΔΡΑΣΗ 54
 ΔΡΑΣΗ 55
 ΔΡΑΣΗ 56
 ΔΡΑΣΗ 57
 ΔΡΑΣΗ 58
 ΔΡΑΣΗ 59
 ΔΡΑΣΗ 60
 ΔΡΑΣΗ 61
 ΔΡΑΣΗ 62
 ΔΡΑΣΗ 63
 ΔΡΑΣΗ 64
 ΔΡΑΣΗ 65
 ΔΡΑΣΗ 66
 ΔΡΑΣΗ 67
 ΔΡΑΣΗ 68
 ΔΡΑΣΗ 69
 ΔΡΑΣΗ 70
 ΔΡΑΣΗ 71
 ΔΡΑΣΗ 72
 ΔΡΑΣΗ 73
 ΔΡΑΣΗ 74
 ΔΡΑΣΗ 75
 ΔΡΑΣΗ 76
 ΔΡΑΣΗ 77
 ΔΡΑΣΗ 78
 ΔΡΑΣΗ 79
 ΔΡΑΣΗ 80
 ΔΡΑΣΗ 81
 ΔΡΑΣΗ 82
 ΔΡΑΣΗ 83
 ΔΡΑΣΗ 84
 ΔΡΑΣΗ 85
 ΔΡΑΣΗ 86
 ΔΡΑΣΗ 87
 ΔΡΑΣΗ 88
 ΔΡΑΣΗ 89
 ΔΡΑΣΗ 90
 ΔΡΑΣΗ 91
 ΔΡΑΣΗ 92
 ΔΡΑΣΗ 93
 ΔΡΑΣΗ 94
 ΔΡΑΣΗ 95
 ΔΡΑΣΗ 96
 ΔΡΑΣΗ 97
 ΔΡΑΣΗ 98
 ΔΡΑΣΗ 99
 ΔΡΑΣΗ 100

1. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΠΛΑΤΩΝΑ
 2. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΡΑΤΩΝ
 3. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΚΑΡΑΥΙΩΝ ΠΑΡΟΝΤΩΝ
 4. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΡΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΩΝ ΤΩΝ ΒΟΥΡΓΙΝΙΩΝ
 5. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΡΑΤΩΝ ΜΟΝΑΧΑ ΚΑΙ ΧΕΛΙΟΠΟΛΙΣ
 6. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΣΤΟ ΧΕΛΙΟΠΟΛΙΣ
 7. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΔΡΑΜΩΝ ΚΑΙ ΧΕΛΙΟΠΟΛΙΣ
 8. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΔΡΑΜΩΝ
 9. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΜΕΤΣΟΝΑΙΩΝ
 10. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΔΡΑΜΩΝ
 11. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΑΝΔΕΙΟΥ
 12. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΕΛΕΟΥΡΑ
 13. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΡΑΤΩΝ
 14. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΔΟΜΕΙΩΝ

~~Катын~~

Αριθ. 6271/85

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κρύο Νερό Κοιν. Νερομάνας Ν. Αιτών/-νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 58/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο συνεκτικό μικρό.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κρύο Νερό Κοινότη. Νερομάνας Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1,1-2,2,3,4,5, 6,7,8,9) Θύλακας (10,11,12,13,14) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Κρύο Νερό Κοινότη. Νερομάνας 600 τ.μ. εξακόσια τετρ. μέτρα.

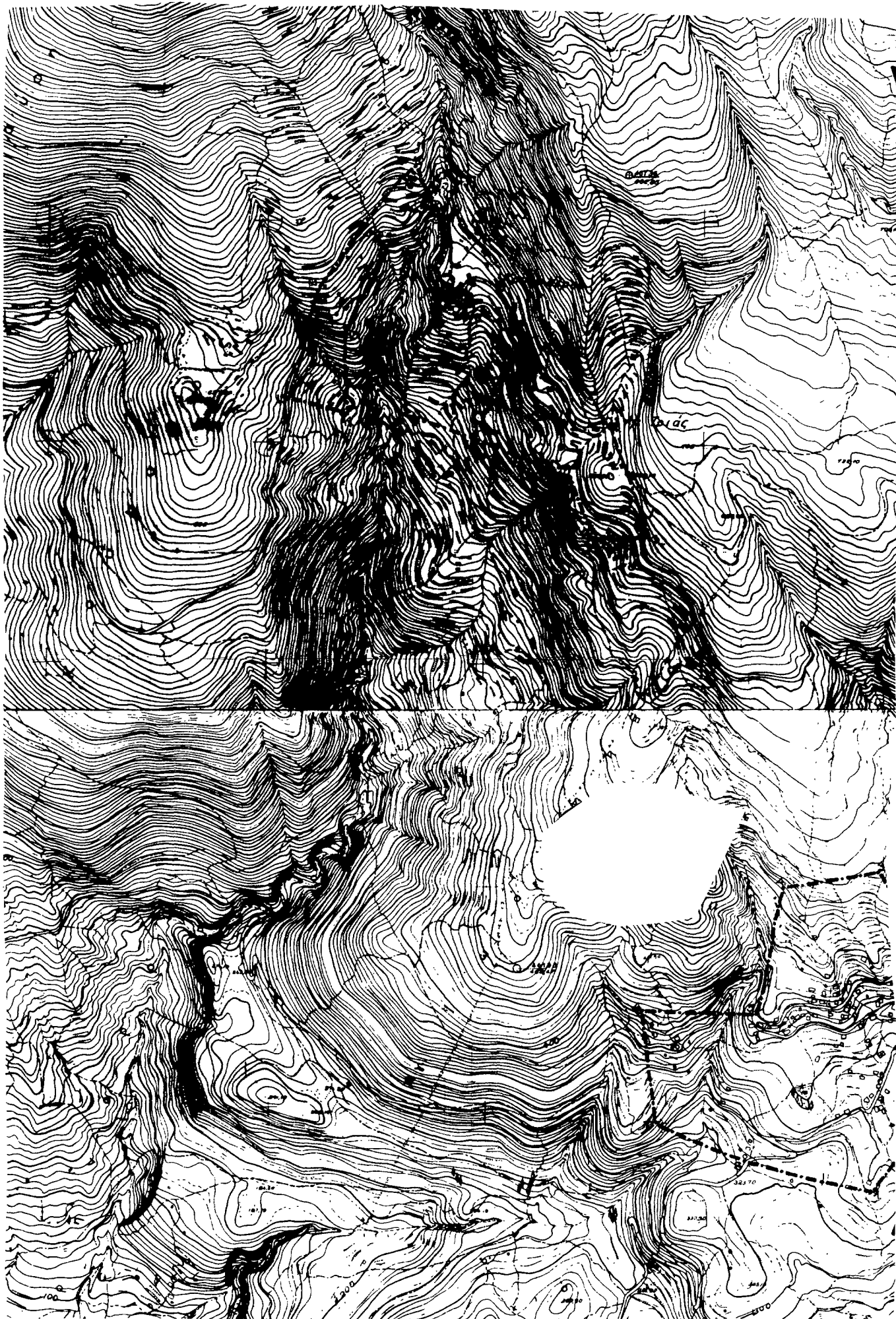
Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

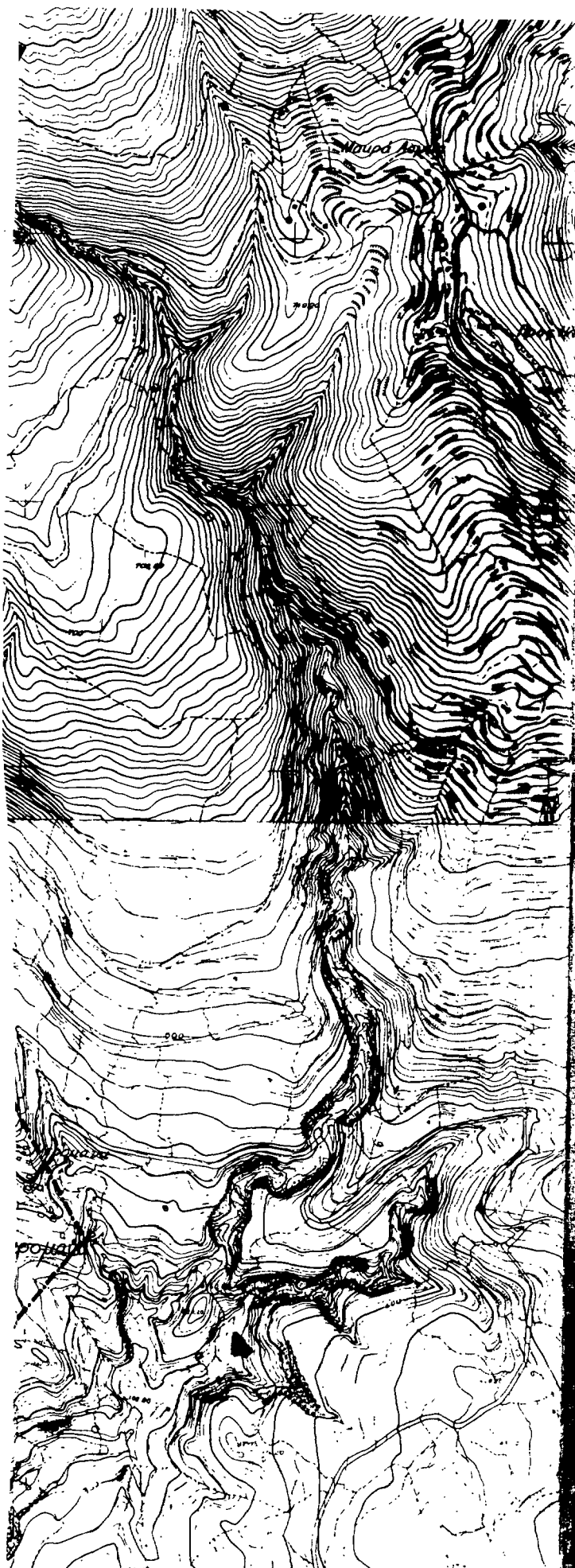
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ





ΘΥΛΑΚΑΣ ΚΡΥΟ ΝΕΡΟ

10. Γέφυρα ρέματος - Νοτιοανατολική γωνία Αλέξανδρου Βενερέη
11. 50m βόρεια κατ' επέκταση της ανατολικής πλευράς της οικίας Βασιλόπουλου Κων/νου του Αθανασίου
12. βόρεια γωνία αποθήκης Περικλή Κατσιμαρόδου
13. βορειοδυτική γωνία ιδιοκτησίας Ευαγγέλου Βενερέη - Εμπορικός δρόμος
14. Αποθήκη Βενερέη Κων/νου του Νικολάου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π.
Τ.Μ. ΠΟΛΕΩΣ. Π.Ε.
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ 26/85 (ΣΤ.Μ.Α. 2/α)
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 62.71/85
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΙΤΙΝΑΣ ΠΕΡΙ
καταμερίσματος και καθάρσεων
ορίων των ορίων δρομολογίων
Οικισμοί Κρυό Νέρο 3-3-86
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π. Τ.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟΙ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4076

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Α. Π. ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ 3-3-86
Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ Τ.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π. Τ.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟΙ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4076

ΝΟΜΟΣ
Οικισμός.ΔΙΤΩΛΟΔΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Κρυό Νέρο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Οριο ΟΤΑ

--- Οριο οικισμού

1.2.3 --- Ονομασίες

1. 100m δυτικά κατ' επέκταση της βόρειας πλευράς της εμπορικής Κατσιμαρόδου Ανδρέα του Αθανασίου
- 1-2. κατά μήκος του κοινωτικού δρόμου
2. 50m βόρεια της γωνίας της Εκκλησίας της Αγίας Τριάδος
3. Αποθήκη Πέτρου Κατσιμαρόδου
4. 50m νότια της αποθήκης του Βασιλόπουλου Ηλία
5. νοτιά πλευρά της οικίας Τριανταφυλλού Τσιροπούλου
6. Αποθήκη Κατσιμαρόδου Ζαχαράτη
7. Αποθήκη Κατσιμαρόδου Υψηλότερου του Αθανασίου
8. Εξωτερικό W.C. Καστούλα Ανδρέα
9. Μερομήλος Μιχαλόπουλου Γεωργίου

ΠΡΟΒΕΒΛΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Αριθμός ορίων

Π-1.1

ΚΑ. 1.5.000

Εμβαδόν

Μέτρο



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΑΡΟΤΑΞΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΟΤΑΞΙΑΣ

